

那覇市仲井真オール電化！太陽光付き屋間の断線に有利
建46坪！2階建て2世帯住宅に対応駐車場3台！



種目	売り戸建		
件名	那覇市仲井真戸建2世帯対応戸建て住宅		
タイプ	2世帯戸建住宅		
価格	5980万円		

所在	沖縄県那覇市仲井真96-5		
交通	沖大アネックスバス停 徒歩7分		
校区	仲井真小学校 徒歩7分 仲井真中学校 徒歩12分		
土地	238.65 m ²	私道	なし
	72.19 坪		

構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根瓦葺き2階建		
建物	面積	153.64 m ²	46.48 坪
建物名	那覇市仲井真戸建2世帯対応戸建て住宅		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	第一種低層地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
築年月	2011年11月(築13年)	駐車場	3台
現況	空室	引渡日	相談
接道状況	間口	東側:約12m	
	幅員	東側:約4m	

備考
 全面道路は位置指定道路です。
 傾斜地です。
 道幅も狭く一見?となります。
 ただ、傾斜地の中腹以上の立地であることで津波の心配が無いこと、そして眺望が良く1階2階のお庭、ベランダは良く考えられており、爽快感とプライベート感を上手く考えられた作りになっている住宅です。

PR
 太陽光を設備し物価高騰による光熱費を気にしないで有意義に生活し、昨年の長期停電時の様な事態にも少なからず耐性のある省エネ住宅です。

(社)全日本不動産協会沖縄支部 沖縄県知事(1)第5439号
株式会社きよしン家不動産
 〒900-0012 沖縄県那覇市泊3丁目10番10号1階 HP: <https://kiyoshinchi.okinawa/> info@k-okinawa.co.jp

直通 090-1346-4770
 電話・FAX 098-800-1419

■取引態様	■手数料	■情報公開日
一般	分かれ	2024/4/9

物件番号