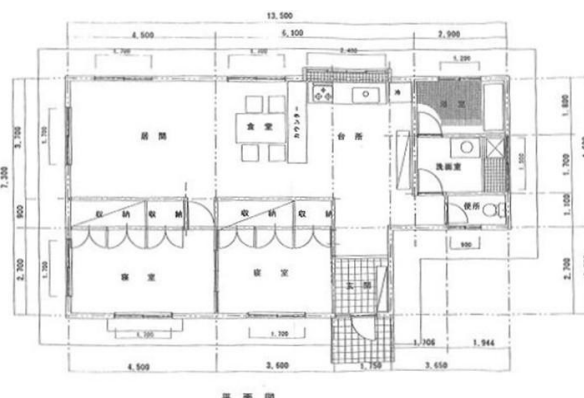


宜野座村字漢那 道の駅ぎのざとゴルフパーク近く！ 露天風呂付の戸建住宅 民泊にセカンドハウスに！



自然の風景を見ながらお風呂！



種目	売り戸建		
件名	露天風呂付と屋根裏部屋の有る住宅		
タイプ	2LDK		
価格	2700万円		
所在	沖縄県国頭郡宜野座村字漢那2000番地1		
交通	『道の駅ぎのざ』バス停 徒歩約11分 那覇市内から高速利用で約1時間		
校区	漢那小学校 徒歩10分 800m 宜野座中学校 徒歩37分 2900m		
土地	936.96 m ²	283.43 坪	私道
構造・規模	コンクリートブロック造亜鉛メッキ銅板ぶき平屋建		
建物	面積	89.42 m ²	27.05 坪
建物名	露天風呂付と屋根裏部屋の有る住宅		
土地権利	所有権	地目	宅地・雑種地
都市計画	都市計画区域外	用途地域	指定無し
建ぺい率	指定なし	容積率	指定なし
他の法令上の制限			
築年月	平成25年2月(築12年)	駐車場	10台
現況	空室	固定資産税	101,600円/年(R6年)
接道状況	間口	北東:約25m	
	幅員	北東:約6m	
備考	※前面道路:村道(一項一号道路) ※土地:3筆(128m ² 、336.96m ² 、472m ²) ※近くにゴルフパーク有ります。 ※漢那ダム付近です。 ※敷地内に里道があります。(公図参照) ※平屋建築は市町村への届出のみで建築可。 ※地目は1996番5のみ雑種地、他2筆宅地です。 ※漢那ビーチまで徒歩17分。 ※ゴルフパークまで徒歩7分 ※道の駅ぎのざまで徒歩9分		
備考	※清掃で住めるレベルですが、建具など他所の調整修理必要です。		

(社)全日本不動産協会沖縄支部 沖縄県知事(1)第5439号
株式会社きよしん家不動産
 〒900-0012 沖縄県那覇市泊3丁目10番10号1階 HP: <https://kiyoshinchi.okinawa/> info@k-okinawa.co.jp

直通 090-1346-4770
 電話・FAX 098-800-1419

■取引態様	■手数料	■情報公開日
一般	分かれ	2025/2/21

物件番号