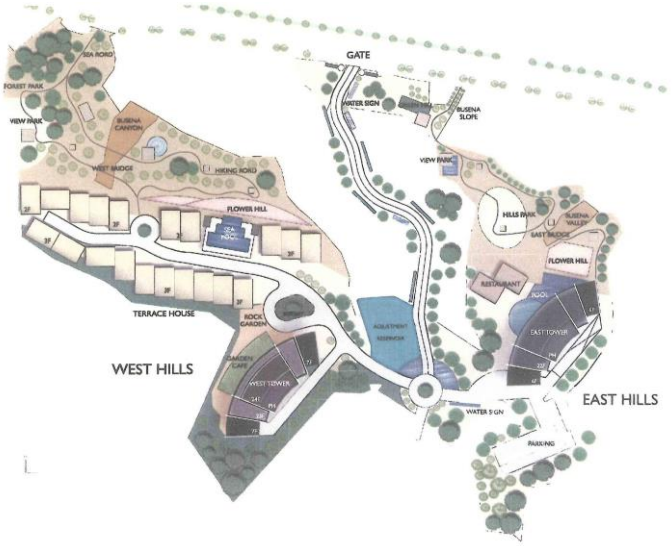
ブセナビーチリゾート近く！ホテル用地！
11,700坪の開発許可取得済み土地！



物件種目	売り土地		
最適用途	ホテル用地		
学校区			
土地面積	38913.24 ㎡	11771.26	坪
価格	500000 万円	単価	42.5 万円

所在	沖縄県名護市喜瀬1521番1外		
物件名	ブセナ近くの国道沿い山側ホテル用地		
交通	ブセナリゾート前　許田インターより車で約5分		
土地権利	所有権	地　目	宅地・原野
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	20%・60%	容 積 率	40%・200%
法令上の制限	森林法・海岸法・文化財保護法・景観条例等・高さ制限30m		
引渡条件			
現　況	起伏あり	引 渡 日	相談
接道状況	間口	北側：約15m	
	幅員	北側：約20m	
備　考	開発許可：平成20年5月16日　沖縄県指令土第583号 許可番号第20−017号		
備　考	地位承継 受付番号 土建第1669号 自然公園許可：平成26年12月1日　沖縄県指令環144号 ※開発許可取得されていますが、その後の条例等で高さ制限など、変更申請手続き又は再度の申請のし直しの可能性があります。		

(社)全日本不動産協会沖縄支部　沖縄県知事(1)第5439号
株式会社きよしン家不動産
〒900-0012　沖縄県那覇市泊3丁目10番10号1階　HP：https://kiyoshinchi.okinawa/　info@k-okinawa.co.jp
直通 090-1346-4770
電話・FAX 098-800-1419

■取引態様	■手　数　料	■情報公開日
一般	分かれ	2024/2/5

物件番号